****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**28.02.2025 № 5322-73-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу у приватну спільну часткову власність**

**земельної ділянки (к. н.** **3210800000:01:109:0020)**

**гр. Свиридко Ларисі Пилипівні - 4/5 та**

**гр. Свиридку Андрію Анатолійовичу – 1/5**

**по вул. Центральна, 48, м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Свиридко Л. П., яка за довіреністю представляє інтереси гр. Свиридка А. А., про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в спільну часткову власність земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Центральна, 48, місто Буча, Бучанський район, Київська область, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (к. н. 3210800000:01:109:0020), площа 0,1000 га, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Центральна, 48, місто Буча, Бучанський район, Київська область,
2. Передати в спільну часткову власність гр. Свиридко Ларисі Пилипівні- **4/5** (РНОКПП ----------) та гр. Свиридку Андрію Анатолійовичу **– 1/5 (**РНОКПП ----------) земельну ділянку за адресою: вул. Центральна, 48, місто Буча, Бучанський район, Київська область, площею 0,1000 га, (к.н. 3210800000:01:109:0020), цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (к.н. 3210800000:01:109:0020), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Свиридко Л. П., гр. Свиридку А. А .:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**28.02.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**28.02.2025**

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**28.02.2025**